



BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Hauptversammlung 2017

28. Juni 2017 | Ingolstadt

Top 1

BERICHTERSTATTUNG UND ERLÄUTERUNG JAHRESABSCHLUSS 2016

Rainer Hettmer

Vorstand

BBI Bürgerliches Brauhaus Immobilien AG

Immobilienportfolio Überblick

- Vermietbare Gesamtfläche: 157.538 m²
- 26 Fach- und Einzelhandelsmärkte
- 10 Geschäftshäuser
- Kein Leerstand



BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

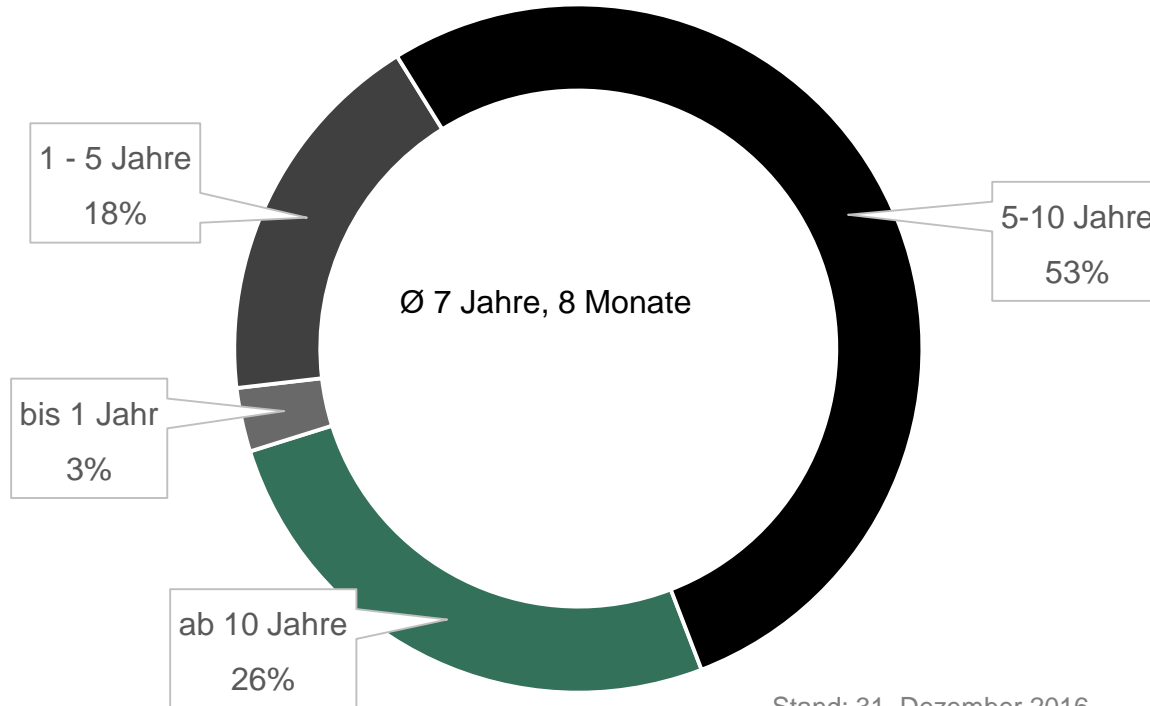
HGB-Abschluss

BBI-Aktie

Mietvertrags-Restlaufzeiten

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG



Stand: 31. Dezember 2016

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

Allgemeine Marktentwicklung Gewerbeimmobilien

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie



Finanzen

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie



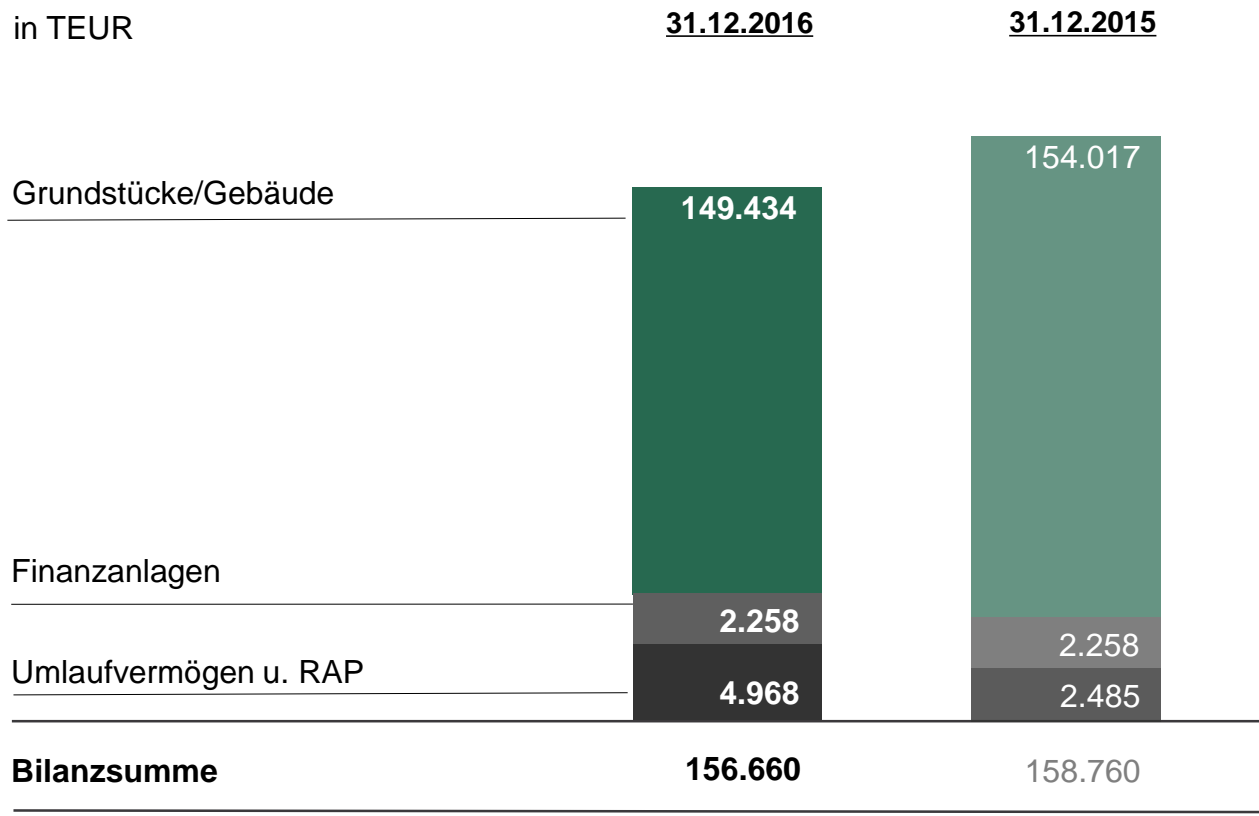
Bilanz (HGB) zum 31. Dezember 2016

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

AKTIVA

in TEUR



Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

Bilanz (HGB) zum 31. Dezember 2016

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

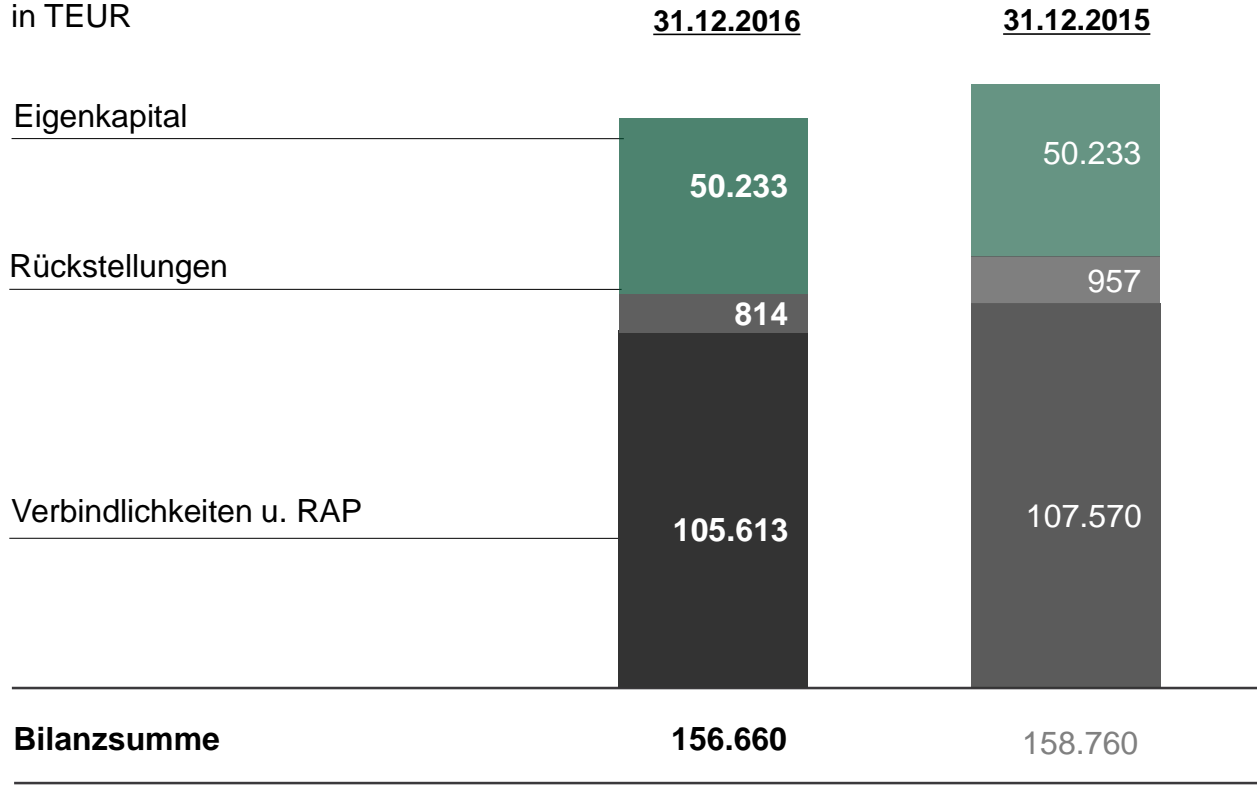
Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

PASSIVA

in TEUR



Gewinn- und Verlustrechnung (HGB)

01.01.2016 - 31.12.2016

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

in TEUR	2016	2015
Umsatzerlöse	14.355	14.441
Sonstige betriebliche Erträge	1.807	755
Materialaufwand Aufwendungen für bezogene Leistungen	-1.492	-1.594
Personalaufwand a) Löhne u. Gehälter	0	0
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-15	-301
Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-4.580	-4.625
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-151	-456

Gewinn- und Verlustrechnung (HGB)

01.01.2016 - 31.12.2016

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

in TEUR	2016	2015
Erträge aus Beteiligungen	64	64
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2	3
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-4.361	-4.575
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-31	-31
Ergebnis nach Steuern	5.597	3.681
Aufgrund eines Ergebnisabführungsvertrags abgeführte Gewinne	-5.597	-3.681
Jahresüberschuss	0	0
Um Sondereinflüsse bereinigtes Ergebnis vor Ergebnisabführung	3.797	3.343

Informationen zum Eigenkapital

BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Derzeit keine Beschlüsse vorliegend.

Immobilien

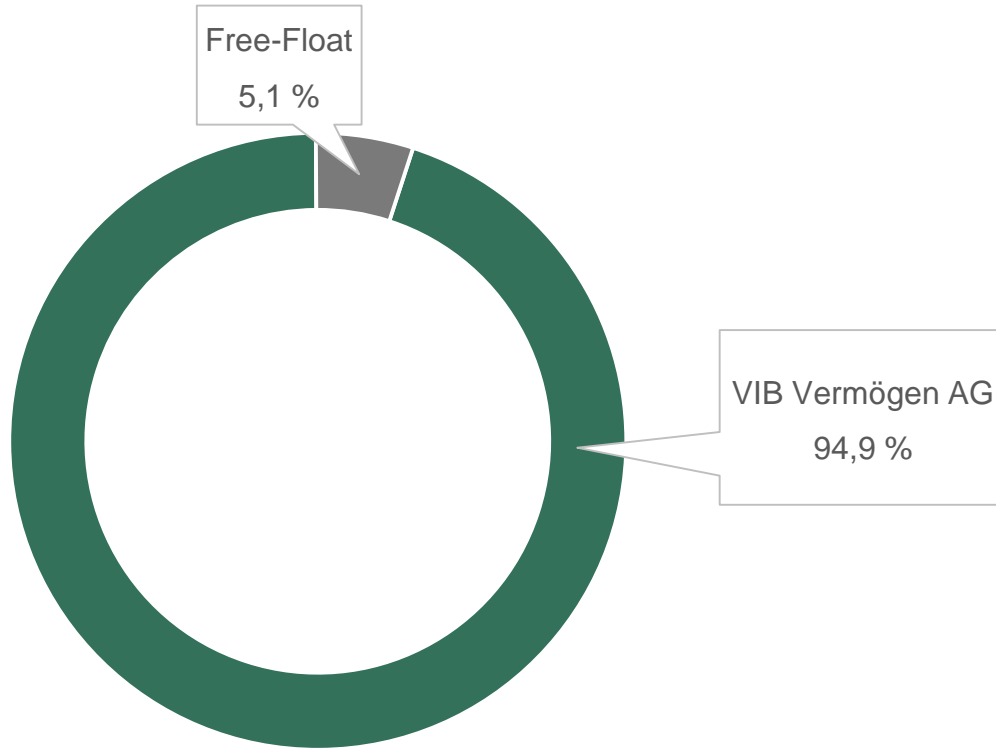
Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

Aktionärsstruktur



BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

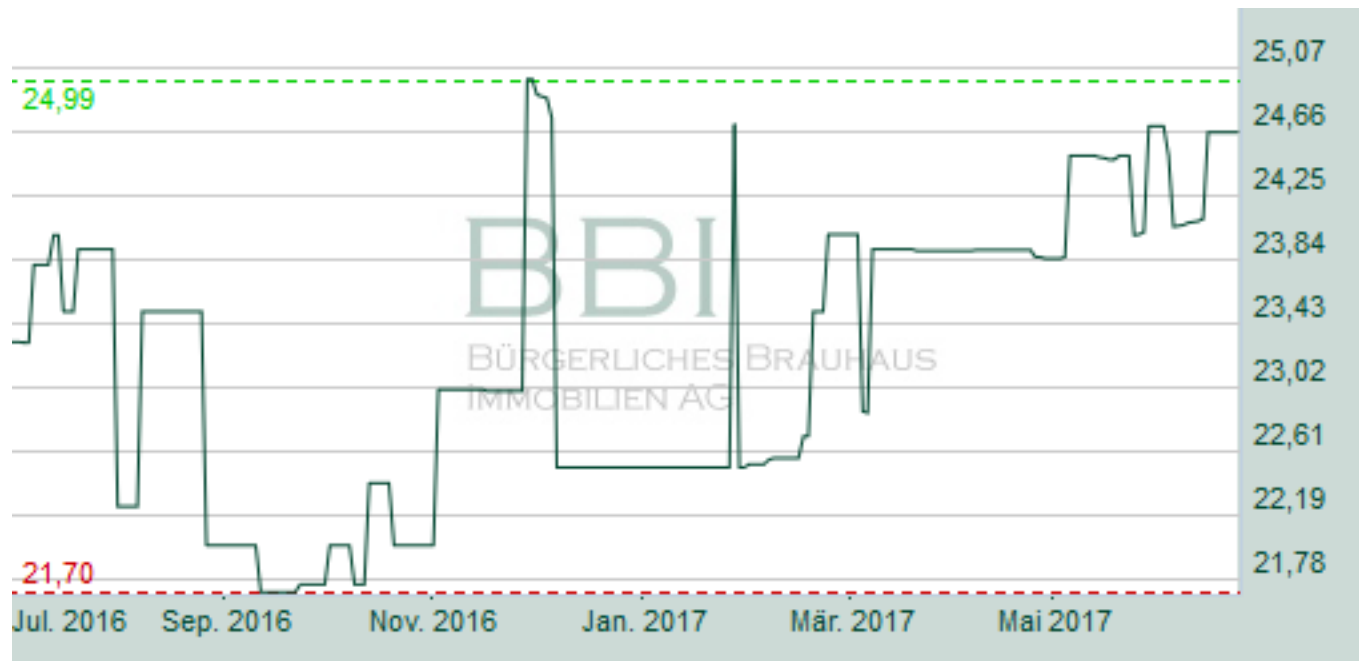
Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie

Aktienchart: Juni 2016 – Juni 2017



BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Immobilien

Marktentwicklung

Finanzen

HGB-Abschluss

BBI-Aktie



BBI

BÜRGERLICHES BRAUHAUS
IMMOBILIEN AG

Hauptversammlung 2017

28. Juni 2017 | Ingolstadt